



Club Med propose désormais des Chalets exclusifs à proximité de son resort de Grand Massif Samoëns Morillon

Depuis le 22 décembre dernier, les clients peuvent découvrir les Appartements-Chalets de Grand Massif Samoëns Morillon, nouveau fleuron de la gamme Club Med Exclusive Collection.

Fort du succès de ses programmes immobiliers au concept unique, Club Med Property poursuit son objectif d'expansion avec de nouveaux projets stratégiques, dont, notamment, la commercialisation immobilière et la location des Appartements-Chalets de Grand Massif Samoëns Morillon.

6 premiers Chalets, divisés en 21 appartements de grand standing, ont ouvert dans le domaine du Club Med Grand Massif Samoëns Morillon, le 22 décembre dernier.

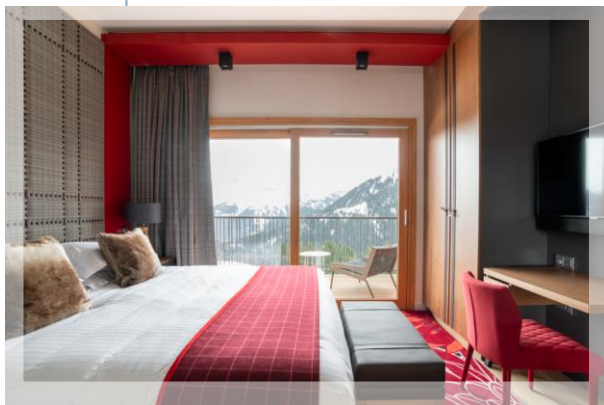
Construits sur un site d'exception avec une vue imprenable sur les pistes du domaine Grand Massif, l'un des plus grands d'Europe, les Appartements-Chalets bénéficient d'une architecture et de prestations alliant luxe et intimité, signés par l'architecte Marc Miginiac (Studio Arch) et le designer d'intérieur Didier Rey (Design Studio). Ils sont conçus en duplex et triplex de 3 à 4 pièces (de 80 à 103 m²), incluant cuisine équipée, chambres et salles de bains privatives, balcons, terrasses privatives, et place de parking, et peuvent accueillir jusqu'à 10 personnes.



Un appartement contemporain unique et iconique, de 197m², offre 6 pièces, dont 5 chambres, et un jacuzzi extérieur privatif, et peut accueillir 12 personnes. Il est commercialisé en gestion locative.

Au total, après les trois phases de construction d'ici 2023, ce seront 47 appartements répartis dans 13 Appartements-Chalets qui accueilleront propriétaires et locataires.

Être propriétaire d'un bien d'exception by Club Med Property



Ces Appartements-Chalets Club Med sont l'un des rares programmes en immobilier neuf disponibles sur le marché, offrant une situation exceptionnelle et un niveau de prestation qui le positionnent parmi les plus luxueux des Alpes, tout en bénéficiant du charme préservé d'une vallée authentique.

Ces biens sont vendus en gestion locative (venant compléter l'offre d'hébergement premium du resort dans le cadre de la gamme Club Med Exclusive Collection).

La commercialisation immobilière de la première phase se poursuit avec un prix d'appel de 964 000 € HT (mobilier et parking inclus).

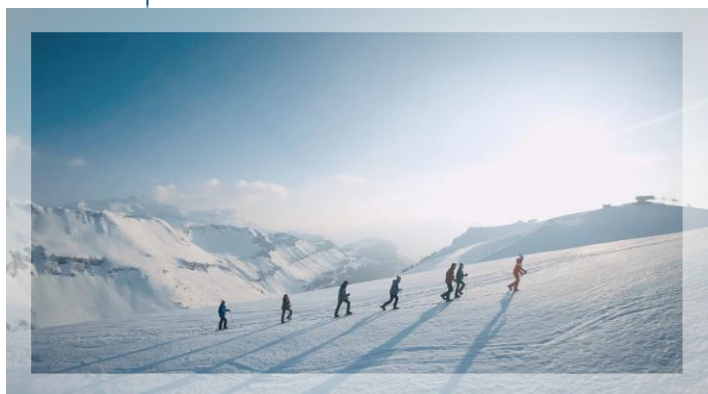
Bénéficiant d'une architecture contemporaine et de prestations, alliant luxe et intimité, ces Appartements-Chalets séduisent les clients par leur design et leur atmosphère chaleureuse au coin du feu, mais évidemment aussi par l'offre complète Club Med mise à disposition dans le cadre de la Gestion Locative.

Les avantages de Club Med Property

Club Med Property offre de nombreux avantages à ses investisseurs :

- La constitution d'un patrimoine immobilier de grande qualité, au pied des pistes, dans une copropriété de grand standing bénéficiant d'un classement Résidence de Tourisme avec services, conciergerie et navettes ;
- Le bénéfice de la meilleure expertise dans les techniques de construction, le Club Med développant plus de 40 000 mètres carrés par an dans les Alpes ;
- La valorisation d'un foncier exceptionnel et unique qui fait la réputation du Club Med depuis 70 ans, avec 66 resorts implantés sur les plus beaux sites à travers le monde ;
- La combinaison des services d'une équipe dédiée qui accompagne les clients dans leurs démarches tout le long de leur acquisition mais également pour leur confort, en fournissant l'ensemble des services relevant de la gestion de la copropriété ;
- L'accès libre et illimité au resort Club Med attendant, durant les semaines de jouissance, et aux prestations Tout Compris by Club Med, incluant, entre autres, les cours et forfaits de ski, l'animation et les encadrements enfants, la gastronomie et l'évènementiel Club Med ;
- L'échange d'une ou plusieurs semaines de vacances dans le Chalet ou dans l'un des resorts Club Med à travers le monde grâce au Privilège Liberté ;
- Le bénéfice d'avantages fiscaux et de revenus générés par la location du bien par Club Med à ses clients.

Une station au charme préservé en toutes saisons



Située dans les Alpes françaises, en Haute-Savoie, à seulement 30 minutes de la gare de Cluses, et à 1h10 de l'aéroport de Genève, et 2h20 de l'aéroport de Lyon Saint-Exupéry, la station de Samoëns profite d'un emplacement de choix et d'un panorama d'exception, sur le plateau des Saix

Le domaine des Appartements-Chalets est situé au pied des pistes, à 1600m d'altitude sur un site privilégié avec une vue remarquable sur la vallée et les montagnes environnantes, au cœur d'un des plus beaux reliefs des Alpes

Le domaine skiable de Grand Massif (4ème domaine skiable français reliant les stations de Flaine, Morillon, Samoëns, Les Carroz et Sixt Fer à Cheval) est un véritable paradis de la glisse offrant 265km de pistes, et culminant jusqu'à 2500m d'altitude, parfait pour les couples et les familles souhaitant jouir des plaisirs de la montagne en hiver, mais également en été. De mai à septembre, ce lieu idyllique niché au cœur des luxuriantes faune et flore du massif offre un réel terrain de jeu pour les randonneurs et amateurs de VTT, avec près de 400km de sentiers pédestres et balisés, auxquels s'ajoutent un panorama d'exception sur les sommets et villages environnants.

Plus d'informations : www.clubmedproperty.com et [la page des Appartements-Chalets de Grand Massif](#)

CONTACTS

Thierry Orsoni

Directeur de la Communication

01 53 35 31 29

thierry.orsoni@clubmed.com

Laetitia Laurent

Responsable Communication Externe

01 53 35 39 39

laetitia.laurent@clubmed.com

Pierre-Antoine Chassagne

Chargé de Communication

01 53 35 38 01

pierre-antoine.chassagne@clubmed.com